



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лего 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg , e-rop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

- Проект на обявление
 Обявление за публикуване

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация
Партида на възложителя: 00040
Подделение: Община Свиленград
Исходящ номер: И-6722 от дата 28/12/2015
Коментар на възложителя: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Свиленград по 2 обособени позиции: Обособена позиция № 1 „Сграда с административен адрес гр.Свиленград, кв.Изгрев, бл.8” Обособена позиция № 2 „Сграда с административен адрес гр.Свиленград, ул.Васил Друмев №8”

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и лица за контакт:		
Официално наименование Община Свиленград		
Адрес бул. България 32		
Град Свиленград	Пощенски код 6500	Държава Република България
За контакти Общинска администрация-стая 308	Телефон 0379 74308	
Лице за контакти инж.Грозденка Дюлгерова		
Електронна поща op_otdel@abv.bg	Факс 0379 74371	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя (URL): Адрес на профила на купувача (URL): http://svilengrad.nit.bg/obshhestveni-porchki/%E2%80%9Eizplnenie-na-inzhenering-proektirane-i-izplnenie-na-smr/		
Допълнителна информация може да бъде получена на: <input checked="" type="checkbox"/> Съгласно 1.1) <input type="checkbox"/> Друго: моля, попълнете Приложение А.1		
Документация (спецификации и допълнителни документи) (включително документи за състезателен диалог и динамична система за доставки) могат да бъдат получени на: <input checked="" type="checkbox"/> Съгласно 1.1) <input type="checkbox"/> Друго: моля, попълнете Приложение А.П		
Оферти или заявления за участие трябва да бъдат изпратени на:		

Съгласно 1.1)
 Друго: моля, попълнете Приложение А.Ш

I.2) Вид на възложителя и основна дейност/и:

<input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения	<input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги
<input type="checkbox"/> Национална агенция/служба	<input type="checkbox"/> Отбрана
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган	<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба	<input type="checkbox"/> Околна среда
<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	<input type="checkbox"/> Икономическа и финансова дейност
<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	<input type="checkbox"/> Здравеопазване
<input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____	<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура
	<input type="checkbox"/> Социална закрила
	<input type="checkbox"/> Отдих, култура и религия
	<input type="checkbox"/> Образование
	<input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____

Възложителят възлага обществена поръчка от името на друг/и възложител/и Да Не

РАЗДЕЛ II: ОБЕКТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

II.1) Описание

II.1.1) Наименование на поръчката, дадено от възложителя:

„Изпълнение на Инженеринг – проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Свиленград по 2 обособени позиции – Обособена позиция № 1 „Сграда с административен адрес гр.Свиленград, кв.Изгрев, бл.8; Обособена позиция № 2 „Сграда с административен адрес гр.Свиленград, ул.Васил Друмев №8;

II.1.2) Обект на поръчката и място на изпълнение на строителството, доставката или услугата

(Изберете само един обект – строителство, доставки или услуги, който съответства на конкретния предмет на вашата поръчка)

<input checked="" type="checkbox"/> (а) Строителство	<input type="checkbox"/> (б) Доставки	<input type="checkbox"/> (в) Услуги
<input type="checkbox"/> Изграждане <input checked="" type="checkbox"/> Проектиране и изпълнение <input type="checkbox"/> Изпълнение с каквито и да е средства на строителство, съответстващо на изискванията, определени от възложителите	<input type="checkbox"/> Покупка <input type="checkbox"/> Лизинг <input type="checkbox"/> Наем <input type="checkbox"/> Покупка на изплащане <input type="checkbox"/> Комбинация от изброените	Категория услуга No (Относно категориите услуги 1-27, моля вижте Приложения 2 и 3 от ЗОП)
Място на изпълнение на строителството гр. Свиленград код NUTS: BG422	Място на изпълнение на доставката _____ код NUTS: _____	Място на изпълнение на услугата _____ код NUTS: _____

II.1.3) Настоящото обявление е за

Възлагане на обществена поръчка Създаване на динамична система за доставки (ДСД)

<input type="checkbox"/> Сключване на рамково споразумение	
II.1.4) Информация относно рамковото споразумение (когато е приложимо)	
<input type="checkbox"/> Рамково споразумение с няколко изпълнители	<input type="checkbox"/> Рамково споразумение с един изпълнител
Брой: _____ или (когато е приложимо) максимален брой _____ на участниците в предвиденото рамково споразумение	
Срок на рамковото споразумение: Срок в години: _____ или в месеци: _____ Обосноваване на рамково споразумение, чийто срок надвишава четири години:	
Прогнозна стойност на поръчките за целия срок на рамковото споразумение (когато е приложимо): Прогнозна стойност без ДДС (в цифри): _____ Валута: _____ или от: _____ до _____ Валута: _____	
Честота и стойност на поръчките, които ще бъдат възложени (ако са известни):	
II.1.5) Кратко описание на поръчката: „Изпълнение на Инженеринг – проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Свиленград по 2 обособени позиции – Обособена позиция № 1 „Сграда с административен адрес гр.Свиленград, кв.Изгрев, бл.8; Обособена позиция № 2 „Сграда с административен адрес гр.Свиленград, ул.Васил Друмев №8;	
II.1.6) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)	
	Осн. код Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000
Доп. предмети	71315000 71221000
II.1.7) Поръчката е предмет на Споразумението за държавни поръчки (GPA) на Световната търговска организация	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
II.1.8) Обособени позиции (за информация относно обособените позиции използвайте Приложение Б толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)	Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Ако да, оферти трябва да бъдат подадени (отбележете само едно):	
<input checked="" type="checkbox"/> само за една обособена позиция	<input type="checkbox"/> за една или повече обособени позиции
	<input type="checkbox"/> за всички обособени позиции
II.1.9) Ще бъдат приемани варианти	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2) Количество или обем на поръчката	
II.2.1) Общо количество или обем (включително всички обособени позиции и опции, когато е приложимо)	
А) За първа обособена позиция:	
1. изготвяне на технически проект по всички части	
2. Да се изпълнят СМР, предписани в техническото обследване, както и в докладът за обследване за енергийна ефективност, с	

които да се постигне клас на енергопотребление „С“ в съответствие с Наредба №7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради и които се финансират от Националната програма за ЕЕ на многофамилни жилищни сгради:

- Подмяна на част от съществуващата дограма, в съответствие с изискванията на ЗЕЕ и препоръките за енергоспестяващи мерки.

- Подмяна на топлоизолация по ограждащите конструкции (фасадни елементи и покриви) с материали и параметри, в съответствие с изискванията на ЗЕЕ и препоръките за енергоспестяващи мерки.

- Подмяна на осветление на общи части в съответствие с изискванията на ЗЕЕ и препоръките за енергоспестяващи мерки.

Ориентировъчни количества СМР, предписани в обследването:

Ремонт на Покрив-1 300кв.м; Смяна на Дограма-680 кв.м; Ремонт на Външната Фасада-5 200 кв.м; Подмяна на осветителни тела-45 бр.

Забележка: Посочените количества са ориентировъчни и са по данни от доклада за енергийно обследване на блока. В тези количества не са включени съпътстващите дейности по енергийното и конструктивно обновяване на сградата, които количества да се уточнят от изпълнителя след изготвяне на техническия проект.

3.Упражняване на авторски надзор по време на строителството

Б) За втора обособена позиция:

1.изготвяне на технически проект по всички части

2. Да се изпълнят СМР, предписани в техническото обследване, както и в докладът за обследване за енергийна ефективност, с които да се постигне клас на енергопотребление „С“ в съответствие с Наредба №7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради и които се финансират от Националната програма за ЕЕ на многофамилни жилищни сгради:

- Подмяна на част от съществуващата дограма, в съответствие с изискванията на ЗЕЕ и препоръките за енергоспестяващи мерки.

- Подмяна на топлоизолация по ограждащите конструкции (фасадни елементи и покриви) с материали и параметри, в съответствие с изискванията на ЗЕЕ и препоръките за енергоспестяващи мерки.

- Подмяна на осветление на общи части в съответствие с изискванията на ЗЕЕ и препоръките за енергоспестяващи мерки.

Ориентировъчни количества СМР, предписани в обследването:

Ремонт на Покрив-1 131 кв.м; Смяна на Дограма-341 кв.м; Ремонт на Външната Фасада-2 511 кв.м; Подмяна на осветителни тела-48 бр.; ремонт на под 1443 кв.м

Забележка: Посочените количества са ориентировъчни и са по данни от доклада за енергийно обследване на блока. В тези количества не са включени съпътстващите дейности по енергийното и конструктивно обновяване на сградата, които количества да се уточнят от изпълнителя след изготвяне на техническия проект.

3.Упражняване на авторски надзор по време на строителството
Подробното количество и видове СМР е посочено в техническите и енергийни доклади и техническите паспорти.

Прогнозна стойност, без ДДС (когато е приложимо)

(в цифри): 3475832.75 Валута: BGN

или от: _____ до _____ Валута:

II.2.2) Опции (когато е приложимо)

Да Не

Ако да, описание на тези опции:

Опции се предвижда да се използват:

след: _____	месеца или: _____	дни от сключване на договора (ако е известно) _____
Брой на възможните повторения (ако има такива): _____ или: между _____ и _____		
В случай на повторение прогнозен график (ако е известно):		
след: _____	месеца или : _____	дни от сключване на договора _____

III.3) Срок на договора или краен срок за изпълнение на поръчката

Срок на изпълнение в месеци: _____	или дни 240 (от сключване на договора)
или	
начална дата _____	дд/мм/гггг
крайна дата на изпълнението _____	дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ III: ЮРИДИЧЕСКА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

III.1) Условия, свързани с изпълнението на поръчката

<p>III.1.1) Изискуеми депозити и гаранции:</p> <p>Участникът представя гаранция за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка, а определеният изпълнител представя гаранция за изпълнение при подписването на договора. Гаранцията за участие е абсолютна сума в размер на:</p> <p>За I-ва обособена позиция 19 000 лв.</p> <p>За II-ра обособена позиция 14 000 лв.</p> <p>Банковата гаранция за участие трябва да е задължително със срок, покриващ минимум срока на валидност на офертата.</p> <p>Гаранцията за изпълнение на договора е 5% (пет на сто) от стойността на договора без ДДС.</p> <p>Гаранцията се представя като парична сума, внесена по банкова сметка BIC-DEMIBGSF, IBAN-BG27DEMI92403300034744, при "Търговска банка Д"АД, финансов център Свиленград или като безусловна банкова гаранция в оригинал.</p> <p>Участникът или определеният изпълнител избира сам формата на гаранцията за участие, съответно за изпълнение.</p> <p>Когато участникът избере гаранцията за участие да бъде банкова гаранция, тогава това трябва да бъде безусловна и неотменима банкова гаранция в полза на Възложителя и да е изрично посочено, че е за настоящата обществена поръчка</p> <p>Задържане, усвояване и освобождаване на гаранцията за участие: Задържането, усвояването и освобождаването на гаранцията за участие става по условията и реда на чл. 61 и чл. 62 от ЗОП. Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за възлагане на обществена поръчка.</p>

III.1.2) Условия и начин на финансиране и плащане и/или препратка към съответните разпоредби, които ги уреждат:

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ финансира дейностите със средства, представляващи безвъзмездна финансова помощ по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради. Договорянето, разплащането и финансирането на дейностите се извършват чрез ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от името и за сметка на сдружението на собствениците на всяка една от сградите посочени в предмета на поръчката. Поради естеството на проекта и спецификата на дейностите възложителят (общината) е различно лице от собствениците на обекта на интервенция, като извършва възлагане по силата на сключения договор.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща стойността на възложените работи по банков път, по посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** банкова сметка по следния начин:

1. Междинно плащане за изпълнение на СМР по настоящия договор се извършват след доказване на реално извършени видове работи в обем не по-малък от 50% от предвидените в проекта. Изплащането се извършва в срок до 30 дни след подписване и представяне на протокол - обр. №19 за действително извършени и подлежащи на разплащане видове СМР и представяне на оригинална фактура;

2. Окончателното плащане, след приспадане на междинното плащане от общата стойност на СМР, предмет на договора, ще се извърши до 30 дни след подписване и представяне на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на сградата, екзекутивна документация, протокол - обр. № 19 за действително извършени и подлежащи на заплащане на окончателни видове СМР по одобрени цени, подписани от страните, удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта и оригинална фактура за окончателната стойност на дължимата сума съгласно клаузите на договора. От окончателното плащане се приспадат всички суми за не извършени СМР и начислени неустойки, в случай че има такива.

3. Плащането на стойността за изготвяне на технически проект по всички части ще се извърши в срок от 30 календарни дни след получаване на фактура и след издаване на разрешение за строеж на обекта.

4. Плащането на стойността на авторския надзор ще се извърши до 30 календарни дни след подписване и представяне на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на сградата, екзекутивна документация, приемно-предавателен протокол за действително извършени и подлежащи на заплащане на услуги по осъществен авторски надзор на обекта, подписани от страните и оригинална фактура за окончателната стойност на дължимата сума и съгласно клаузите договора.

III.1.3) Изискване за създаване на юридическо лице, когато участникът, определен за изпълнител, е обединение на физически и/или юридически лица (когато е приложимо):

Когато определеният за изпълнител участник е неперсонифицирано обединение на физически и/или юридически лица Възложителят не изисква създаване на юридическо лице, но Изпълнителят следва да изпълни изискванията на чл. 49 от ППЗОП

III.1.4) Други особени условия (когато е приложимо)

Да Не

Ако да, опишете ги:

Възложителят няма да сключи договор за обществена поръчка с участника, определен за изпълнител, който при подписване на договора:

- не представи заверено от участника копие на валидна застраховка за професионална отговорност, съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ, покриваща минималната застрахователна сума, определена с Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за категорията строеж от обект на поръчката, както и на посочените лица, които ще участват в проектирането. За участник/(и/или лице), установен/регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалента на тази по чл.171, ал.1 от ЗУТ, но направена съгласно законодателството на държавата,

където е установен / регистриран участника. В случай, че застраховката е със срок, изтичащ преди крайния срок за изпълнение на договора участникът (лицето) представя декларация, че ще сключи застрахователен договор за професионална отговорност, за целия срок на договора.

-не представи заверено копие от валиден документ за пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/ или еквивалентен за посочените лица, съгласно изискванията на Възложителя.

III.2) Условия за участие

III.2.1) Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри:

Изискуеми документи и информация:

А). Представяне на участника (Приложение №1) – Посочва се ЕИК по чл.23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждане на процедурата. При участници обединения копие на договора за обединение, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващия; Б). документ за внесена гаранция за участие – оригинал или копие от документа за внесена гаранция за участие под формата на парична сума. Банкова гаранция за участие трябва да е със срок, покриващ минимум срока на валидност на офертата, а именно 120 дни. При представяне на гаранцията за участие под формата на платежно нареждане или оригинал на банкова гаранция за участие, изрично се посочва обособената позиция, за която се представя гаранцията за участие

В). Доказателства икономическото и финансово състояние на участника по чл. 50 от ЗОП ; Г). доказателства за техническите възможности и/или квалификацията на участника по чл. 51 от ЗОП;

Д). заверено копие на валидно удостоверение за регистрация в ЦПРС (или еквивалентно), съгласно Закона за Камарата на строителите за обекти първа група, трета категория строежи по чл.137, ал.1, т.1, б."м" от ЗУТ или еквивалентно. За чуждестранните участници: Представя се декларация или копие от валидно удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи, съгласно националния закон на участника (чл.49 от ЗОП).

Е). оригинал на декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 9 от ЗОП (Приложение № 5). Наличието на обстоятелства по чл.47, ал.1, ал.2, т.1, т.2а, т.4 и т.5 и ал.5 от ЗОП води до отстраняване на участие в процедурата; Ж). оригинал на декларация за липса на свързаност по чл. 55, ал. 7, както и за липса на обстоятелства по чл.8, ал.8, т.2 от ЗОП (Приложение №6); З). Декларация за ползването на подизпълнители (Приложение №7); участникът декларира, дали ще ползва/няма да ползва подизпълнители и посочва списък на подизпълнителите, които ще участват при изпълнение на поръчката (ако има такива), и вида и дела на тяхното участие (в процент от стойността на обществената поръчка, която ще бъде изпълнена от всеки подизпълнител); И). Декларации за съгласие за участие от

подизпълнител(и) по образец (Приложение №8); И). Декларация, че в предложената цена е спазено изискването за минимална цена на труда по чл.56, ал.1, т.11 от ЗОП (Приложение №10)
 Органите, от които участниците могат да получат информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд в страната са:
 НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ
 МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
 АГЕНЦИЯ ПО ЗАЕТОСТТА
 ГЛАВНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ТРУДА;
 К). Декларация за приемане условията в проекта на договор.- (Приложение № 12); Л). Пълномощно, нотариално заверено в случай, че офертата се подписва от пълномощник; М) Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл.3, т.8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (Приложение № 13); Н). Списък на документите и информацията, съдържащи се в офертата, подписан от участника.

III.2.2) Икономически и финансови възможности

Изискуеми документи и информация:

Удостоверение от банка, издадено не по-рано от шестдесет дни преди датата на подаване на офертата в настоящата процедура (оригинал); и/или Годишния финансов отчет или някоя от съставните му части за предходната финансово приключила година (когато публикуването им се изисква от законодателството на държавата, в която участникът е установен). В случай, че годишния финансов отчет или някоя от съставните му части, както и всеки друг документ, са публикувани в публичен регистър в Република България, участникът следва да посочи информацията за органа, който поддържа регистъра.

Минимални изисквания (когато е приложимо):

Участникът да разполага с финансов ресурс за осигуряване изпълнението на поръчката не по-малък от 500 000 лв.

III.2.3) Технически възможности

Изискуеми документи и информация:

1) декларация - списък на строителството, еднакво или сходно с предмета на обществената поръчка* (Приложение №2), изпълнено през последните 5 (пет) години

Минимални изисквания (когато е приложимо):

1) Участникът (сумарно обединението) да има изпълнено строителство еднакво или сходно с предмета* на обществената поръчка минимум на 2 (два) обекта през последните 5 (пет)

<p>(считано от датата за подаване на офертата), която съдържа стойностите, датите и възложителите и:</p> <p>а) посочване на публичните регистри, в които се съдържа информация за актовете за въвеждане на строежите в експлоатация, както и данни за компетентните органи, които са издали тези актове, стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида на строителството,</p> <p>или</p> <p>б) удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания; удостоверенията да съдържат дата и подпис на издателя и данни за контакт,</p> <p>или</p> <p>в) копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности.</p> <p>2) Декларация - списък, съдържаща минимум изискваните от възложителя лица за изпълнение на поръчката, които участникът ще използва при изпълнението на обществената поръчка (Приложение №3); Декларация за ангажираност/разположение на лицата, посочени в списъка (Приложение №4);</p> <p>3) Заверено копие на валиден сертификат ISO 9001:2008 Система за управление на качеството за дейностите с обхват включващ строителство или еквивалентна.</p> <p>- Заверено копие на валиден сертификат ISO 14001:2004 Система за управление на околната среда с обхват включващ строителство или еквивалентна.</p>	<p>години (считано от датата за подаване на офертата). * За „строителство сходно/еднакво с предмета на поръчката“ възложителят ще приема извършено строителство (изграждане/реконструкция/основен ремонт) свързано с въвеждане/внедряване на мерки за енергийна ефективност на сграда/и включващи минимум-поставяне на топлоизолация на стени и подмяна на дограма.</p> <p>2) За изпълнение на поръчката участникът трябва да разполага с екип от проектантите и инженерно-технически състав, включващ минимум: Ръководител на екипа за обекта - строителен инженер със специалност ПГС/ССС (или еквив.) или архитект (или еквив.), който да притежава професионален опит минимум 5 г.; Проектантски екип: Ръководител на проектантския екип - «строителен инженер» със специалност ПГС/ССС (или еквив.) или архитект (или еквив.), който да притежава пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/ или еквивалентна; Проектант по част архитектура - висше образование -архитект, който да притежава пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП или еквивалентно; Проектант по част „Вик“ - строителен инженер - „Вик“ или еквивалентна, който да притежава пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП или еквивалентна; Проектант по част „Електрическа“ - електроинженер (или еквивалентен), който да притежава пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП (или еквивалентен); Проектант по част „Пожарна безопасност“ - инженер или архитект, който да притежава пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП (или еквивалентен); Специалист по част „План за безопасност и</p>
---	--

	<p>здраве"- инженер или архитект, който да притежава удостоверение (сертификат) за изпълнение на този вид дейност (или еквивалентен); Специалист по част „План за управление на отпадъците"- инженер или архитект, който да да притежава удостоверение (сертификат) за изпълнение на този вид дейност (или еквивалентен);</p> <p>Проектант по част „Конструкции" – строителен инженер, специалност /ПГС/ССС (или еквивалентна), който да притежава пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП (или еквивалентен); Проектант по част „Енергийна ефективност" – който да да притежава пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП (или еквивалентен); а) да притежава удостоверение/лиценз/ за изпълнение на този вид дейност (или еквивалентен). Допустимо е при наличие (притежание) на съответните сертификати и удостоверения за проектантска правоспособност, един проектант да изработи повече от една проектна част.</p> <p>Инженерно-технически състав: Технически ръководител-строителен инженер-специалност ПГС/ССС (или еквивалентно), архитект или строителен техник (средно-специално образование, специалност»архитектура и строителство» (или еквивалентно); минимум 5 (пет) години професионален опит като технически ръководител по смисъла на чл. 163а, ал. 4 от ЗУТ; Специалист – контрол на качеството, който да притежава сертификат/удостоверение за преминато обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентно; Специалист по здравословни и безопасни условия на труд, който да</p>
--	---

	притежава удостоверение (сертификат) за завършен курс за длъжностно лице по здраве и безопасност или еквив; 3) Участникът да е сертифициран по: ISO 9001:2008 Система за управление на качеството за дейностите с обхват включващ строителство или еквивалентна; - ISO 14001:2004 Система за управление на околната среда с обхват включващ строителство или еквивалентна;
--	--

III.2.4) Запазени поръчки (когато е приложимо) Да Не

Поръчката е ограничена до кандидати - специализирани предприятия или кооперации на лица с увреждания

Изпълнението на поръчката е ограничено до програми за защита на заетостта на лица с увреждания

III.3) Специфични условия при обществени поръчки за услуги

III.3.1) За изпълнението на услугата се изисква определена професия Да Не
 Ако да, посочете съответните нормативни разпоредби:

III.3.2) Юридическите лица трябва да посочат имената и професионалната квалификация на персонала си, отговорен за изпълнението на услугата Да Не

РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА

IV.1) Вид процедура

IV.1.1) Вид процедура

Открита

Ограничена

Ускорена ограничена Основания за избора на ускорена процедура:

Договаряне Има вече избрани кандидати: Да Не
 Ако да, посочете имената и адресите на вече избраните кандидати в раздел VI.3) *Допълнителна информация*

Ускорена на договаряне Основания за избора на ускорена процедура:

Състезателен диалог

IV.1.2) Ограничение на броя на кандидатите, които ще бъдат поканени да представят оферти или да участват в договарянето или диалога
 (ограничена процедура, процедура на договаряне и състезателен диалог)

брой _____

или минимален брой _____ и (когато е приложимо) максимален брой _____

Критерии за ограничаване броя кандидатите:

IV.1.3) Намаляване на броя на предложенията по време на договарянето или диалога (процедура на договаряне, състезателен диалог). В процедурата ще се използват етапи за постепенно намаляване на броя на обсъжданите предложения или на договаряните оферти. Да Не

IV.2) Критерий за оценка на офертите

IV.2.1) Критерий за оценка на офертите (моля, отбележете приложимото)

- най-ниска цена
или
 икономически най-изгодна оферта при
 посочените по-долу показатели (показателите се посочват с тяхната относителна тежест или в низходящ ред на значимост, когато оценяването на относителната тежест не е възможно поради очевидни причини)
 показатели, посочени в документацията, спецификациите, в поканата за представяне на оферти или за участие в договаряне или в описателния документ

	Показатели	Тежест
1	K1 - „ЦЕНОВА ОЦЕНКА“	65
2	K2- „СРОК ЗА СМР	15
3	K3 -„СРОК ЗА ПРОЕКТИРАНЕ	20

IV.2.2) Ще се използва електронен търг Да Не
Ако да, допълнителна информация за електронния търг (когато е приложимо)

IV.3) Административна информация

IV.3.1) Идентификационен номер на поръчката, даден от възложителя (когато е приложимо)

IV.3.2) Предишни публикации, свързани със същата поръчка Да Не
Ако да, посочете къде:

- Предварително обявление за ОП Обявление на профила на купувача
Номер на обявлението в РОП: _____ от _____
 Други предишни публикации (когато е приложимо)

IV.3.3) Условия за получаване на документация за участие (спецификации и допълнителни документи) (с изключение на динамична система на доставки) или на описателен документ (при състезателен диалог)

Срок за получаване на документация за участие

Дата: 12/02/2016 дд/мм/гггг

Час: 17:30

Платими документи

Да Не

Ако да, цена (в цифри): _____ Валута:

Условия и начин за плащане:

IV.3.4) Срок за получаване на оферти или заявления за участие

Дата: 12/02/2016 дд/мм/гггг

Час: 17:30

IV.3.5) Дата за изпращане на поканите до избраните кандидати за представяне на

оферти или за участие в договаряне или в диалог (ако е известно)(ограничена процедура, процедура на договаряне и състезателен диалог)

Дата: _____ дд/мм/гггг

IV.3.6) Език/ци, на който/които могат да бъдат изготвени офертите или заявленията за участие

ES DA ET EN IT LT MT PL SK FI
CS DE EL FR LV HU NL PT SL SV

Друг: Български

IV.3.7) Срок на валидност на офертите (открита процедура)

До дата: _____ дд/мм/гггг

или в месеци: _____ или дни: 120 (от крайния срок за получаване на оферти)

IV.3.8) Условия при отваряне на офертите

Дата: 15/02/2016 дд/мм/гггг

Час: 09:00

Място (когато е приложимо): малката заседателна зала на Общинска администрация, гр.Свиленград, ет.2

Лица, които могат да присъстват при отварянето на офертите (когато е приложимо) Да Не

Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване и на юридически лица с нестопанска цел.

РАЗДЕЛ VI: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ

VI.1) Това представлява периодично възлагане на поръчка (когато е приложимо) Да Не

Ако да, прогнозен график за публикуването на следващи обявления:

VI.2) Поръчката е свързана с проект и/или програма, финансирана от фондове на ЕС Да Не

Ако да, посочете проекта и/или програмата:

VI.3) Допълнителна информация (когато е приложимо)

Изтеглянето на документацията е безплатно. Ако участниците желаят да получат отпечатан екземпляр на документацията за участие, същата е платима в размер на 12 лв. с вкл. ДДС. Заплащането се извършва по банков път по банкова сметка: IBAN BG51DEMI92408400034740, BIC: DEMIBGSF, при "Търговска банка Д"АД, финансов център Свиленград, код 447000 или на място в ОБА - Свиленград. В случай, че се заплаща на място в ОБА - Свиленград е необходимо: предварително да се вземе талон от стая 308 на ОБА, след което се заплаща на касата на информационен център (8:30 до 16:00 часа) в Общинска администрация - Свиленград и се получава от стая 302. При поискване от заинтересованото лице, възложителят изпраща документацията на хартиен носител за сметка на лицето, отправило искането.

Обединения: Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице документите по чл.56, ал.1, т.1, буква „а“ и „б“ от ЗОП се представят от всяко физическо или юридическо лице,

включено в обединението, а документите по чл.56, ал.1, т.1, буква"в" и т.4 и 5 от ЗОП се представят само от участниците, чрез които обединението доказва съответствието си с критериите за подбор по чл.25, ал.2, т.6 от ЗОП. Декларацията по чл.56, ал.1, т.11 от ЗОП се представя само от участниците в обединението, които ще изпълняват дейности, свързани с услугата.

>Чуждестранни участници: Когато участник в процедурата е чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, офертата се подава на български език, документът по чл.56, ал.1, т.1 от ЗОП се представя в официален превод, документите по чл.56, ал.1, т.4, 5 и 11 от ЗОП, които са на чужд език, се представят и в превод.Сроковете са съкратени на основание чл.64, ал.3 от ЗОП.Срок за изпълнение включващ- Срокът за изработване на Техническия проект и Срок за изпълнение на СМР.

Максималният срок за изпълнение на поръчката е 240 календарни дни, включващ проектиране и СМР.

Максималния срок за изработване на проектите е 90 календарни дни след сключване на договора до входирането им в ОБА-Свиленград. Предложеният срок за изпълнение на проектирането следва да бъде цяло число!

Максималният срок за изпълнение на СМР 150 календарни дни след откриване на строителната площадка.

Предложеният срок за изпълнение на строителството следва да бъде цяло число!

Срокът за изпълнение се предлага в календарни дни.

Участници, предложили срок за изпълнение в друга мерна единица, се отстраняват от участие в процедурата.

Участник, предложил по-дълъг срок за изработване на проектите от максималния посочен от Възложителя се отстранява от участие в процедурата.

Участник, предложил по-дълъг срок за изпълнение на СМР от максималния посочен от Възложителя се отстранява от участие в процедурата.

VI.4) Процедури по обжалване

VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване		
Официално наименование Комисия за защита на конкуренцията		
Адрес бул. Витоша № 18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
		Телефон 02 9884070
Електронна поща срсadmin@срс.bg		Факс 02 9807315
Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg		
Орган, който отговаря за процедурата по медиация (когато е приложимо)		
Официално наименование		
Адрес		

Град	Пощенски код	Държава
	Телефон	
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
VI.4.2) Подаване на жалби (моля, попълнете раздел VI.4.2 ИЛИ при необходимост раздел VI.4.3) Уточнете информацията относно крайния срок (крайните срокове) за подаване на жалби: Съгласно чл.120 от ЗОП.		
VI.4.3) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби		
Официално наименование Комисия за защита на конкуренцията		
Адрес бул. Витоша 18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
	Телефон 02 9884070	
Електронна поща срсadmin@sрс.bg	Факс 02 9807315	
Интернет адрес (URL): http://www.sрс.bg		
VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление Дата: 28/12/2015 дд/мм/гггг		

ПРИЛОЖЕНИЕ А**ДОПЪЛНИТЕЛНИ АДРЕСИ И ЛИЦА ЗА КОНТАКТ**

I) Адреси и лица за контакт, от които може да се получи допълнителна информация		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
За контакти	Телефон	
Лице за контакти		
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
II) Адреси и лица за контакт, от които може да се получат документация за участие (спецификации и допълнителни документи) (включително документи за състезателен диалог, както и за динамична система за доставки)		
Официално наименование		

Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
За контакти	Телефон	
Лице за контакти		
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
III) Адреси и лица за контакт, на които трябва да бъдат изпратени офертите или заявленията за участие		
Официално наименование Община Свиленград		
Адрес бул. България 32		
Град Свиленград	Пощенски код 6500	Държава Република България
За контакти Общинска администрация-стая 302	Телефон 0379 74302	
Лице за контакти Мария Димитрова		
Електронна поща	Факс 0379 74371	
Интернет адрес (URL):		

ПРИЛОЖЕНИЕ Б**ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ**

Обособена позиция: 1 Наименование: Обособена позиция № 1 „Сграда с административен адрес гр.Свиленград, кв.Изгрев, бл.8

1) Кратко описание		
Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Свиленград на обект „Сграда с административен адрес гр.Свиленград, кв.Изгрев, бл.8.”		
Жилищната сграда е ситуирана в гр. Свиленград, ж.к. „Изгрев”. Тя е част от комплексно застрояване, като архитектурния образ на сградата е съобразена с околните градски застройки. Блок секцията е с шест входа - А, Б, В, Г, Д и Е, разделени с деформационни фуги. РЗП на сградата 7487,23 кв.м.		
2) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)		
	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000	
Доп. предмети	71315000	
	71221000	

3) Количество или обем

1. изготвяне на технически проект по всички части
 2. Да се изпълнят СМР, предписани в техническото обследване, както и в докладът за обследване за енергийна ефективност, с които да се постигне клас на енергопотребление „С“ в съответствие с Наредба №7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради и които се финансират от Националната програма за ЕЕ на многофамилни жилищни сгради:

- Подмяна на част от съществуващата дограма, в съответствие с изискванията на ЗЕЕ и препоръките за енергоспестяващи мерки.
- Подмяна на топлоизолация по ограждащите конструкции (фасадни елементи и покриви) с материали и параметри, в съответствие с изискванията на ЗЕЕ и препоръките за енергоспестяващи мерки.
- Подмяна на осветление на общи части в съответствие с изискванията на ЗЕЕ и препоръките за енергоспестяващи мерки.

Ориентировъчни количества СМР, предписани в обследването:

Ремонт на Покрив-1 300кв.м; Смяна на Дограма-680 кв.м; Ремонт на Външната фасада-5 200 кв.м; Подмяна на осветителни тела-45 бр.

Забележка: Посочените количества са ориентировъчни и са по данни от доклада за енергийно обследване на блока. В тези количества не са включени съпътстващите дейности по енергийното и конструктивно обновяване на сградата, които количества да се уточнят от изпълнителя след изготвяне на техническия проект.

3. Упражняване на авторски надзор по време на строителството

Прогнозна стойност, без ДДС (ако е известна)

(в цифри): 1984115.95 Валута: BGN

или от: _____ до _____ Валута:

4) Информация за начална дата / краен срок за изпълнение (когато е приложимо)

Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 240 (от сключване на договора)

или

начална дата _____ дд/мм/гггг

крайна дата _____ дд/мм/гггг

5) Допълнителна информация

Общата прогнозна цена за изпълнение до 1 984 115,95 лв без ДДС от които за:

- до 1 871 807,50 лв без ДДС за изпълнение на СМР или до 250 лв./ кв. м без ДДС;

- до 112 308,45 лв. без ДДС за проектиране и авторски надзор или до 15 лв./ кв. м без ДДС.

Участник, чието ценово предложение надхвърля финансовия ресурс за съответната обособена позиция като цяло или по някоя от гореописаните компоненти ще бъде отстранен от участие в настоящата процедура

(Използвайте това Приложение толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)

ПРИЛОЖЕНИЕ Б**ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ**

Обособена позиция: 2 Наименование: Сграда с административен адрес гр.Свиленград, ул.Васил Друмев №8

1) Кратко описание

„Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна

ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Свиленград на обект: „Сграда с административен адрес гр.Свиленград, ул.Васил Друмев №8.

„Многофамилна жилищна сграда, ул. Васил Друмев №8, гр.

Свиленград“, одобрена за обновяване в рамките на Националната програма енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради.

Многофамилна жилищна сграда, състояща се от четири жилищни секции, всяка със самостоятелен вход. Всеки вход е с по пет жилищни етажа, полувкопан сутерен и подпокривно пространство. Общият брой на апартаментите в блока е 55. Сградата е свободно стояща и има Г – образна форма, ориентирана в посока изток-запад по дългата си ос.

РЗП на сградата 5 629.12 кв.м.

2) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000	
Доп. предмети	71315000	
	71221000	

3) Количество или обем

1.изготвяне на технически проект по всички части

2.Да се изпълнят СМРДа се изпълнят СМР, предписани в техническото обследване, както и в докладът за обследване за енергийна ефективност, с които да се постигне клас на енергопотребление „С“ в съответствие с Наредба №7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради и които се финансират от Националната програма за ЕЕ на многофамилни жилищни сгради:

- Подмяна на част от съществуващата дограма, в съответствие с изискванията на ЗЕЕ и препоръките за енергоспестяващи мерки.

- Подмяна на топлоизолация по ограждащите конструкции (фасадни елементи и покриви) с материали и параметри, в съответствие с изискванията на ЗЕЕ и препоръките за енергоспестяващи мерки.

- Подмяна на осветление на общи части в съответствие с изискванията на ЗЕЕ и препоръките за енергоспестяващи мерки.

Ориентировъчни количества СМР, предписани в обследването:

Ремонт на Покрив-1 131 кв.м; Смяна на Дограма-341 кв.м; Ремонт на Външната Фасада-2 511 кв.м; Подмяна на осветителни тела-48 бр.; ремонт на под 1443 кв.м

Забележка: Посочените количества са ориентировъчни и са по данни от доклада за енергийно обследване на блока. В тези количества не са включени съпътстващите дейности по енергийното и конструктивно обновяване на сградата, които количества да се уточнят от изпълнителя след изготвяне на техническия проект.

3.Упражняване на авторски надзор по време на строителството

Прогнозна стойност, без ДДС (ако е известна)

(в цифри): 1491716.80 Валута: BGN

или от: _____ до _____ Валута:

4) Информация за начална дата / краен срок за изпълнение (когато е приложимо)

Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 240 (от сключване на договора)

или

начална дата _____ дд/мм/гггг

крайна дата _____ дд/мм/гггг

5) Допълнителна информация

Общата прогнозна цена за изпълнение до 1 491 716,80 лв. без ДДС

от които за:

- до 84 436,80лв без ДДС за проектиране и авторски надзор или до 15 лв./ кв. м без ДДС;
- до 1 407 280 лв./ кв.м. без ДДС без ДДС за изпълнение на СМР или до 250 лв./ кв. м без ДДС.

Участник, чието ценово предложение надхвърля финансовия ресурс за съответната обособена позиция като цяло или по някоя от гореописаните компоненти ще бъде отстранен от участие в настоящата процедура.

(Използвайте това Приложение толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)